

社区综合治理项目经费情况说明

一、项目概述

社区综合治理项目，主要实施内容为对房屋布置平面图进行现场调查；对房屋的原有资料进行核查分析，调查房屋的建筑结构体系；对房屋局部构件拆除部位以文字、照片等方式进行记录；综合以上现场检测和资料整理，分析破坏承重构件破坏后对房屋结构造成的影响；针对房屋存在的问题，提出相应的处理建议的工作。

二、立项依据

根据2015年11月30日发布的上海市人民第37号政府令《上海市城市管理行政执法条例实施办法》（2016年1月15日起实施），第五条第二款第三项，城管部门依据物业管理方面法律、法规和规章的规定，对损坏房屋承重结构的违法行为实施行政处罚。

三、实施主体

社区综合治理项目具体由上海市松江区广富林街道综合行政执法队负责实施。

四、实施方案

- 1、对房屋布置平面图进行现场调查；
- 2、对房屋的原有资料进行核查分析，调查房屋的建筑结构体系；
- 3、对房屋局部构件拆除部位以文字、照片等方式进行记录；
- 4、综合以上现场检测和资料整理，分析破坏承重构件破坏后对房屋结构造成的影响；
- 5、针对房屋存在的问题，提出相应的处理建议。

五、实施周期

说明项目实施的周期，具体见表格。

六、年度预算安排

说明项目年度财政资金预算安排金额、使用内容等，具体见表格。

七、绩效目标

包括总目标、年度目标、分解目标等，具体见表格。

财政项目支出绩效目标填报表				
(2023年度)				
项目名称	社区综合治理	项目类别	经常性项目	
主管部门	上海市松江区人民政府广富林街道办事处	实施单位	上海市松江区广富林街道综合行政执法队	
计划开始日期	2023-01-01	计划完成日期	2023-12-31	
项目资金 (元)	项目资金总额	200000.00	年度资金申请总额	200000
	其中：财政资金	200000	其中：当年财政拨款	200000
			上年结转资金	0

		其他资金	0	其他资金	0
项目 绩效 目标	项目总目标 (2023 年- 2023年)			年度总目标	
	对房屋布置平面图进行现场调查；对房屋的原有资料进行核查分析，调查房屋的建筑结构体系；对房屋局部构件拆除部位以文字、照片等方式进行记录；综合以上现场检测和资料整理，分析破坏承重构件破坏后对房屋结构造成的影响；针对房屋存在的问题，提出相应的处理建议。			做好辖区当年度有承重结构检测需要的检测鉴定, 为城管执法提供专业依据, 保障住宅小区等房屋的承重结构安全。	
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	
	产出指标	数量指标	承重墙检测次数	≤29次	
		质量指标	检测报告合规性	合规	
		时效指标	检测完成及时性	合同期内完成	
	效益指标	社会效益指标	居民居住安全性	提升	
	满意度指标	服务对象满意度指标	管理部门满意度	≥85%	

财政项目支出绩效目标填报表				
(2023年度)				
项目名称	社区综合服务		项目类别	经常性项目
主管部门	上海市松江区人民政府广富林街道办事处		实施单位	上海市松江区广富林街道综合行政执法队
计划开始日期			计划完成日期	
项目资金 (元)	项目资金总额	200000	年度资金申请总额	200000.00
	其中：财政资金	200000	其中：当年财政拨款	200000
			上年结转资金	0
	其他资金	0	其他资金	0
项目绩效目标	项目总目标 (2022 年- 2022年)		年度总目标	
	通过购买第三方服务，全年共实施29次承重墙进行承重检测认定，避免因承重墙损坏导致的人员财产损失，管理部门满意度达到85%及以上。		做好辖区当年度有承重结构检测需要的检测鉴定，为城管执法提供专业依据,保障住宅小区等房屋的承重结构安全。	
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值
	产出指标	数量指标	承重墙检测次数	≤29次
		质量指标	检测报告合规性	合规
		时效指标	检测完成及时性	合同期内完成
	效益指标	社会效益指标	居民居住安全性	提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	管理部门满意度	≥85%